

ACTUALITÉS GÉRANCE LOCATIVE

E-GL999

1 journée
(7 h)

- Cas pratiques
- Support pédagogique
- Quiz d'évaluation finale

Tarif : **220€ HT**

ESSENTIEL

OBJECTIFS :

- Établir un point sur les nouveautés législatives en matière locative telles que La loi ALUR, la loi ELAN, la loi CLIMAT ET RÉSILIENCE et les nombreux décrets, arrêtés ou ordonnances publiées.
- Intégrer les textes à la gestion quotidienne

NIVEAU & PUBLIC :

Gestionnaires locatifs débutants et confirmés. Agents de location débutants et confirmés
Prérequis : aucun

MATÉRIEL NÉCESSAIRE :

Vidéo projecteur, paper-board
Effectif maximum : 20

INTERVENANT(S) :

Formateur : Professionnel spécialisé en gérance locative

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

 Programme accessible aux personnes en situation de handicap

PROGRAMME

I - INCIDENCES DES NOUVELLES DISPOSITIONS SUR LES MANDATS DE GÉRANCE ET BAUX

II - LOI CLIMAT ET HABITAT DÉGRADE : DPE, DÉCENCE, CIL, RÉVISION

III - CONGÉS BAILLEUR / LOCATAIRE (ACTUALITÉS)

IV - AUTRES NOUVEAUTÉS (ZONE TENDUE, ENCADREMENT LOYERS, PERMIS DE LOUER, AIRBNB)

V - LOI LE MEUR

VI - LOI DU 27 JUILLET 2023 CONTRE OCCUPATION ILLICITE