

# PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DU LOGEMENT

MIEUX CONSEILLER SES CLIENTS LORS DES TRANSACTIONS

## E-DDU001

**1 jour**  
(7h)

- Cas pratiques
- Support pédagogique
- Quiz d'évaluation finale

Tarif : **220 € HT**

**ESSENTIEL**

### OBJECTIFS :

- Connaître les notions de base de la performance énergétique du logement
- Être en mesure d'informer les vendeurs et conseiller/rassurer les acquéreurs sur la question de l'énergie dans le cadre de la transaction
- Orienter les clients vers les acteurs pertinents

### NIVEAU & PUBLIC :

Tous professionnels de l'immobilier.  
*Prérequis* : aucun

### MATÉRIEL NÉCESSAIRE :

Vidéo projecteur, paper-board  
*Effectif maximum* : 20

### INTERVENANT(S) :

*Formateur* : Professionnel spécialisé en rénovation énergétique  
Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

 Programme accessible aux personnes en situation de handicap

## PROGRAMME

### INTRODUCTION : ACCUEIL + PRÉSENTATION DU COURS ET DES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

#### I - LA THERMIQUE DU BÂTIMENT

- Travaux d'isolation : rappel des obligations réglementaires
- Typologie de bâti et les clés d'un bâtiment performant

#### II - INFORMER LE VENDEUR ET RASSURER L'ACQUÉREUR

- Évaluer les travaux thermiques pour la fixation du prix de vente et pour rassurer l'acquéreur potentiel
- DPE : comprendre et analyser les données clés

#### III - EXEMPLE D'UN OUTIL D'ÉVALUATION ÉNERGÉTIQUE SIMPLE ET RAPIDE

- Évaluation de l'état initial d'un logement
- Recommandations de travaux

#### IV - ORIENTER LE FUTUR ACQUÉREUR

- Aides financières
- Service publique de la rénovation énergétique

#### SYNTHÈSE DU COURS ET CONCLUSION

#### TEST D'ÉVALUATION