

**DURÉE**  
1H30

À l'issue de  
cette formation,  
vous recevrez  
une attestation de  
formation valable  
pour le décompte  
d'heures nécessaires  
au renouvellement  
de la carte  
professionnelle.

**ASSISTANCE  
TECHNIQUE**

Référent ESI dédié à  
l'assistance technique  
de la formation  
joignable au :  
01 71 06 30 30  
ou par mail :  
fcontinue@fnaim.fr

**MOYENS TECHNIQUES**

Accès par ZOOM ou  
Go To Training, lien de  
connexion transmis par  
mail au participant

**MOYENS  
PÉDAGOGIQUES**

Support pédagogique  
et quizz d'évaluation  
finale



**PARCOURS COPROPRIÉTÉ**

# INITIATION À LA COPROPRIÉTÉ

**OBJECTIFS**

Identifier les principes de fonctionnement de la copropriété

**LE PUBLIC CONCERNÉ**

Les professionnels de l'immobilier

**LES PRÉ-REQUIS**

Aucun

**INTERVENANT**

Christelle LE ROY

-  10 MN **INTRODUCTION  
BIENVENUE + PRÉSENTATION DU COURS ET DES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES**
-  25 MN **PARTIE 1  
LE STATUT DE LA COPROPRIÉTÉ**
-  25 MN **PARTIE 2  
LES ACTEURS DE LA COPROPRIÉTÉ**
-  25 MN **PARTIE 3  
LES PARTIES COMMUNES ET LES PARTIES PRIVATIVES**
-  25 MN **PARTIE 4  
LE RÈGLEMENT DE COPROPRIÉTÉ ET L'ÉTAT DESCRIPTIF DE DIVISION**
-  20 MN **PARTIE 5  
LE CONTRAT DE SYNDIC ET LES MISSIONS**
-  20 MN **PARTIE 6  
LES RESPONSABILITÉS DU SYNDIC**
-  20 MN **PARTIE 7  
LES DÉPENSES DE TRAVAUX, DE FONCTIONNEMENT**
-  20 MN **PARTIE 8  
L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE DES COPROPRIÉTAIRES**
-  10 MN **SYNTHÈSE DU COURS ET CONCLUSION**
-  10 MN **TEST D'ÉVALUATION + RÉPONSE AUX QUESTIONS + REMERCIEMENT**