

OBJECTIFS

- Comprendre le contexte de la rénovation énergétique et les raisons de l'évolution réglementaire
- Acquérir les connaissances générales des rénovations énergétiques ambitieuses
- Comprendre les aides à la rénovation énergétique et les utiliser comme argument de vente
- Comprendre les contraintes et opportunités d'un achat d'une passoire : aides financières et conditions de prêts

NIVEAU & PUBLIC

Public : Agents Transactionnaires, mais également pertinent pour les gestionnaires (conseil aux propriétaires bailleurs)
Prérequis : aucun

PROGRAMME

Introduction : Enjeux de transition énergétique & dynamique réglementaire

A) Enjeu de transition énergétique

- Les enjeux et les tendances de la rénovation énergétique
- Les 5 bénéfices de la rénovation énergétique

B) Le cadre réglementaire de la rénovation énergétique

- Le cadre imposé par la loi climat et résilience
- Les mesures et incitations mises en place par l'état

Le financement de la rénovation énergétique

A) Prêt bancaire lors de l'achat d'une passoire

- Comment constituer un dossier qui rentre dans les cases des banques
- Les retours d'un(e) courtier en financement local

B) Les aides à la rénovation énergétique

- MaPrimeRénov'
- Aides locales
- L'Éco PTZ

C) Application concrète avec simulateur d'aides

- Pour une maison individuelle
- Pour un appartement

INTERVENANT

Sophie Gabarrot, Bruno Simonnet

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

MODALITES DE PARTICIPATION

Durée : ½ journée (soit 3 heures)

Moyens pédagogiques : Cas pratiques - Support pédagogique Quiz d'évaluation finale Matériel

nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum : 50