



OBJECTIFS

- Comprendre le contexte de la rénovation énergétique et les raisons de l'évolution réglementaire
- Acquérir les notions de base de la thermique d'un bien, du rôle du DPE et de l'audit
- Acquérir des réflexes pratiques, identifier les faiblesses thermiques, comprendre ce qui influe sur le DPE
- Comprendre le rapport du DPE et l'utiliser le comme support de discussion

NIVEAU & PUBLIC

Public : Agents Transactionnaires

Prérequis : aucun

PROGRAMME

Introduction : Enjeux de transition énergétique & dynamique réglementaire

A) Enjeu de transition énergétique

- Les enjeux et les tendances de la rénovation énergétique
- Les 5 bénéfices de la rénovation énergétique

B) Le cadre réglementaire de la rénovation énergétique

- Le cadre imposé par la loi climat et résilience
- Les mesures et incitations mises en place par l'état

La technique de la rénovation énergétique

A) La théorie : les fondamentaux techniques de la rénovation énergétique

- Les grandes époques constructives
- Les fondamentaux de la thermique
- Les différents types de rénovation

B) La pratique : état des lieux sans avoir le DPE

- La première visite = faire un premier niveau d'analyse du bien
 - L'enveloppe (isolation)
 - Les systèmes (chauffage, ECS, ventilation)
 - Les pathologies qui doivent alerter
 - Application concrète avec une visite virtuelle

INTERVENANT

Sophie Gabarrot, Bruno Simonnet

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

MODALITES DE PARTICIPATION

Durée : ½ journée (soit 3 heures)

Moyens pédagogiques : Cas pratiques - Support pédagogique Quiz d'évaluation finale Matériel

nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum : 50

C) La pratique : analyse d'un DPE

- Avoir un regard critique sur un DPE
- Savoir lire un DPE et identifier des scénarios de travaux
- Le chiffrage des travaux