

DURÉE
1H15

À l'issue de
cette formation,
vous recevrez
une attestation de
formation valable
pour le décompte
d'heures nécessaires
au renouvellement
de la carte
professionnelle.

**ASSISTANCE
TECHNIQUE**

Référent ESI dédié à
l'assistance technique
de la formation
joignable au :
01 71 06 30 30
ou par mail :
fcontinue@fnaim.fr

MOYENS TECHNIQUES

Accès par ZOOM ou
Go To Training, lien de
connexion transmis par
mail au participant

**MOYENS
PÉDAGOGIQUES**

Support pédagogique
et quizz d'évaluation
finale



PARCOURS GÉRANCE LOCATIVE

BIEN REDIGER UN BAIL D'HABITATION (LOI DE 1989)

OBJECTIFS

Maîtriser la rédaction des principales clauses du bail d'habitation

LE PUBLIC CONCERNÉ











Les professionnels de l'immobilier

LES PRÉ-REQUIS

Aucun

INTERVENANT

Christelle LE ROY

-  **INTRODUCTION**
BIENVENUE + PRÉSENTATION DU COURS ET DES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES
-  **PARTIE 1**
CHAMP D'APPLICATION DE LA LOI DU 6 JUILLET 1989
-  **PARTIE 2**
LE CONTRAT TYPE DE LOCATION ET SES ANNEXES
-  **PARTIE 3**
LES CLAUSES AUTORISÉES ET LES CLAUSES INTERDITES
-  **PARTIE 4**
LES CHARGES RÉCUPÉRABLES
-  **PARTIE 5**
LE BAIL ET LES OBLIGATIONS DES PARTIES
-  **PARTIE 6**
LE BAIL MOBILITÉ
-  **ZOOM SUR LE NOUVEAU DPE ET SUR LES NOUVELLES OBLIGATIONS EN TERMES D'ANNONCES**
-  **SYNTHÈSE DU COURS ET CONCLUSION**
-  **TEST D'ÉVALUATION + RÉPONSE AUX QUESTIONS + REMERCIEMENT**