

ACTU IMMO 2026 :

TOUT CE QU'IL NE FAUT PAS MANQUER
POUR UNE PRATIQUE AU TOP !
(INCLUS LOI LOGEMENT / JEANBRUN)

NOUVEAUTÉ
2026

TR442

1 jour
(7 h)

- Cas pratiques
- Support pédagogique
- Quiz d'évaluation finale

Tarif : 220 € HT

ESSENTIEL

OBJECTIFS :

- Analyser l'actualité métier par trimestre et retenir l'essentiel
- Décrypter les nouveautés qui ont un impact direct sur la pratique quotidienne pour une mise en œuvre immédiate
- Des sessions actualisées en permanence autour du droit, de la pratique, de la jurisprudence
- Le Best off pour vous de tout ce qu'il ne fallait pas manquer

NIVEAU & PUBLIC :

Managers, collaborateurs,
négociateurs, métiers transaction et
gestion locative

Prérequis : aucun

MATÉRIEL NÉCESSAIRE :

Vidéo projecteur, paper-board
Effectif maximum : 25

INTERVENANT(S) :

Formateur : **Professionnel spécialisé
en gérance locative**
Validé par le Bureau de la
Commission Formation FNAIM

 Programme accessible aux personnes
en situation de handicap

PROGRAMME

I - LES BRÈVES MÉTIER

- Les points essentiels balayés, Où on en est de tel ou tel sujet ?
 - Sont traités ici les sujets, évolutions qu'il faut connaître mais qui ne nécessitent pas un gros développement
 - Ce qui est acquis, ce qui est en cours et qu'il va falloir surveiller
 - Clés pratiques, outils
- Exemple : décret formation collaborateurs, nouvelles formations Tracfin, calendrier, point sur des projets de loi (vrai ou faux ?), nouveauté applicable

II - FOCUS SUR LES POINTS NÉCESSITANT UN DÉVELOPPEMENT

- Nouveau texte essentiel : décriptage
 - Développement approfondi de nouveaux sujets
 - Clés pratiques pour leur mise en œuvre
 - Loi logement
- Exemple : Dispositif JEANBRUN, loi des finances, futur texte « simplification, aides à la rénovation....

III - LES JURISPRUDENCES SIGNIFICATIVES

- Les dernières jurisprudences décriptées
 - Sélection de celles qui ont un impact direct sur la pratique (bonnes ou mauvaises nouvelles)
 - Les conclusions qu'il faut en tirer pour sa pratique
 - Très pratique pratique
- Exemple : décisions en matière d'état des lieux, condamnations TRACFIN, décisions favorables indiquant que l'agent immobilier n'est pas un pathologiste du bâtiment, savoir situer la limite ..

Modules orientés de façon très pratiques, le cadre général peut être défini au trimestre . Mises à jour en permanence en fonction de l'actualité

Déclinable :

- Immo en général
- Spécial Transaction
- Spécial Gestion