

## OBJECTIF(S)

- Connaître les différentes aides à la rénovation énergétique et leur mise en oeuvre
- Connaître les autres aides
- Savoir Conseiller ses clients en fonctions de leur profil, du bien et des options qui s'offrent à eux

## NIVEAU & PUBLIC

### ESSENTIEL

Responsable d'agence, gestionnaires, négociateurs transaction

**Prérequis** : aucun.

## MODALITÉS DE PARTICIPATION

**Durée** : ½ journée (soit 3,30 heures)

**Moyens pédagogiques** : Cas pratiques - Support pédagogique Quiz d'évaluation finale

**Matériel nécessaire** : vidéo projecteur, paper-board

**Effectif maximum** : 50

## INTERVENANT(S)

**Formateur** : Professionnel spécialisé en gérance locative

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

## TARIFS

**Adhérent FNAIM** : 130 € HT

**Non Adhérent FNAIM** : 190 € HT

## PROGRAMME

### I - LES AIDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

- Ma Prime Rénov « Autonome »
- Ma Prime Rénov Parcours accompagné
- Quelle différence, conditions d'éligibilité (revenus, statut de détention), Durée de détention des biens (propriétaire bailleur ou propriétaire occupant)
- Particularités entre le 15 Mai et le 31/12/2024
- Ma Prime Renov Copropriété (pour info uniquement)
- Les aides des fournisseurs d'énergie (CEE)
- Les aides des collectivités locales
- Le chèque énergie
- Le fonds bois
- Aides des caisses de retraites
- Les aides auxquelles le locataire est éligible (rappel loi climat)
- Comment articuler/cumuler les aides pour optimiser
- Comment les mettre en œuvre

*Cas pratiques*

### II - LES AUTRES AIDES

- Ma Prime Adapt : en quoi cela consiste ? Qui est éligible ?
- Ma Prime Logement Décent : postes finançables, conditions, éligibilité
- Comment articuler Ma Prime Rénov et Ma Prime Logement décent dans le cadre d'une rénovation (Parc locatif ou acquisition)

### III - CAS PRATIQUE

- Mise en situation et cas pratique

