

—
Une approche terrain pour un projet global et cohérent

OBJECTIFS

- **Connaître** les notions de base de la performance énergétique
- **Être** en mesure de conseiller les conseillers syndicaux et copropriétaires
- **Connaître** les dispositifs d'aide

NIVEAU & PUBLIC

ESSENTIEL

Gestionnaires de copropriété

Prérequis : aucun

MODALITÉS DE PARTICIPATION

Durée : 1 jour (soit 8 heures)

Moyens pédagogiques : Cas pratiques - Support pédagogique
Quiz d'évaluation finale

Matériel nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum : 20

INTERVENANT(S)

Formateur : Professionnel spécialisé en rénovation
énergétique en copropriété

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

TARIFS et PROGRAMMATION

Formation financée par le programme **EXPERTISE
RENOVATION COPROPRIETE n°PRO-FOR-07**

PROGRAMME

I - QUELLES SONT LES NOTIONS FONDAMENTALES ?

- Evaluation d'un bâtiment
- Critères techniques
- Priorisation des travaux

II - QUELLES SONT LES ÉVOLUTIONS RÈGLEMENTAIRES ?

- Technique : réglementations thermiques (neuf et existant)
- Copropriété : règles de majorités, travaux embarqués, fonds travaux

III - QUELLE MÉTHODOLOGIE POUR LES PROJETS ?

- Grandes étapes d'un projet
- Phase d'études préalables : DPE collectif, audit énergétique et DTG
- Phase de maîtrise d'œuvre
- Phase d'ingénierie financière
- Prise de décision en AG : facteurs clé de succès
- Phase chantier : points de vigilance

IV - QUELLES SONT LES AIDES FINANCIÈRES MOBILISABLES ACTUELLEMENT ?

- Habiter Mieux « Copropriété » et Habiter Mieux « Sérénité »
- Certificats d'économie d'énergie
- Eco-prêt à taux zéro copropriété et autres prêts collectifs
- Autres dispositifs (selon actualité)
- Dispositifs régionaux et locaux (le cas échéant)

V - QUEL RETOUR D'EXPÉRIENCE POUR LES COPROPRIÉTÉS AYANT FAIT L'OBJET D'UNE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE AMBITIEUSE ?

- Présentation de cas pratiques