

OBJECTIF(S)

- Apprendre les bases de l'analyse financière et maîtriser le retour sur investissement

NIVEAU & PUBLIC

ESSENTIEL

Directeurs d'agence, assistants, négociateurs et gestionnaires

Prérequis : Maîtriser les bases de la comptabilité

MODALITÉS DE PARTICIPATION

Durée : 1 jour (soit 8 heures)

Moyens pédagogiques : Cas pratiques - Support pédagogique Quiz d'évaluation finale

Matériel nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum : 20

INTERVENANT(S)

Formateur : Professionnel spécialisé en gestion de cabinet

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

TARIFS

Adhérent FNAIM : 220 € HT

Non Adhérent FNAIM : 320 € HT

PROGRAMME

INTRODUCTION

I - ANALYSE FINANCIÈRE

- Du Résultat net au Bénéfice d'exploitation
- Du bénéfice d'exploitation à l'évolution de la trésorerie
- Effets de levier de la dette
- Composition des actifs et les non-valeurs
- Les situations critiques

II - INGÉNIERIE FINANCIÈRE

- Le calcul du Cash-flow et son évolution
- L'actualisation du cash-flow
- Méthode d'évaluation FCF

III - MESURE DE RENTABILITÉ DES INVESTISSEMENTS

- Distinguer les Revenus du capital et ceux du travail
- Mesurer le retour sur investissement de la reprise d'une entreprise
- L'amélioration de la rentabilité

CONCLUSION



Programme accessible
aux personnes
en situation de handicap