LES DRONES ET L'IMMOBILIER

OBJECTIF(S)

• Prendre conscience de la réglementation applicable pour une exploitation sereine de l'outil et pour éviter les sanctions pénales et pour les novices, prendre connaissance des types de drones et des fondamentaux de l'utilisation d'un appareil professionnel afin de débattre de façon pertinente avec un télépilote de drones

NIVEAU & PUBLIC

ESSENTIEL

Tous professionnels de l'immobilier voulant se documenter sur un outil nouveau et tourner vers une possibilité complémentaire de communiquer avec leurs clients, de façon autre et permettant parfois, une alternative à la visite physique

Prérequis : esprit de curiosité

MODALITÉS DE PARTICIPATION

Durée: 1 jour (soit 8 heures)

Moyens pédagogiques : Cas pratiques - Support pédagogique Présentation de films explicatifs et d'un drone statique "désossé" Quiz d'évaluation finale

Matériel nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum: 30

INTERVENANT(S)

Formateurs : Professionnel spécialisé en droit immobilier / Expert international drone et formateur règlement et technique drone homologué par la D.G.A.C.

Validés par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

TARIFS

Adhérent FNAIM : 220 € HT Non Adhérent FNAIM : 320 € HT

PROGRAMME

INTRODUCTION

- Filmographie : Quelques vidéos « droniques » commentées
- Sitographie et bibliographie

I - LES ORIGINES DU DRONE

- L'Histoire du Drone, initialement véhicule aérien et son origine
- L'imbrication du drone, du robot et du modèle réduit.

II - LA DÉFINITION DU DRONE

- La définition juridique du drone. Le drone cognitif est-il doté d'une personnalité juridique ?
- La définition technique d'un système de drone : le drone et ses sous-ensembles

III - L'IMPACT ÉCONOMIQUE DES DRONES

- Le marché actuel des drones
- Les acteurs institutionnels

IV - LES DRONES ET L'IMMOBILIER : LES ENJEUX

- Quelles utilisations de principe pour les professionnels de l'immobilier
- Les drones et le respect des libertés fondamentales

V - LES DRONES: UN SYSTEME TECHNOLOGIQUE

- Le vecteur
- Le matériel embarqué
- Homologation des drones et entretien

VI – LA RÈGLEMENTATION DU DRONE DE L'EXPLOITANT ET DU TÉLÉPILOTE

- Rappel de la règlementation drone
- Différences entre usages de loisirs et professionnel
- Comment devenir télépilote professionnel
- Détails de la règlementation
- Règles de navigation aérienne applicables aux drones
- S'enregistrer sur la plate-forme...

VII - NOUVEAUTÉS ET POINTS D'ATTENTION

VIII - EXERCICES PRATIQUES

- Vidéo promotionnelle de locaux
- Inspection photovoltaïque
- Inspection de toiture

