

ANALYSE DES DOCUMENTS COMPTABLES DES ENTREPRISES

OBJECTIFS

- **Etre capable** de réaliser une analyse du bilan et du compte de résultat
- **Maîtriser** les notions de rentabilité et d'activité
- **Comprendre** les flux de trésorerie et l'impact sur la solvabilité
- **Réaliser** une évaluation des titres

NIVEAU & PUBLIC

SPÉCIALISATION

Directeurs d'agence, assistants et négociateurs (intermédiaires en transmission d'entreprises et de commerces), gestionnaires et experts en évaluations immobilières

Prérequis : Maîtriser les bases de la comptabilité

MODALITÉS DE PARTICIPATION

Durée : 1 jour (soit 8 heures)

Moyens pédagogiques : Etude de cas - Cas pratiques - Support pédagogique - Quiz d'évaluation finale

Matériel nécessaire : vidéo projecteur, paper-board

Effectif maximum : 20

INTERVENANT(S)

Formateur : Professionnel expérimenté en transmission des fonds de commerce et d'entreprise

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

TARIFS

Adhérent FNAIM : 220 € HT

Non Adhérent FNAIM : 320 € HT

PROGRAMME

INTRODUCTION

Le marché de la transmission : dimension du marché, les acteurs et les facteurs clés de succès

I - ANALYSE ÉCONOMIQUE

- Analyse interne des forces et faiblesses
- Analyse externe des opportunités et menaces
- Le rôle du dirigeant et la typologie des repreneurs

II - LES DOCUMENTS COMPTABLES

- Le bilan
- Le compte de résultat et les soldes intermédiaires de gestion
- Le bénéfice reconstitué
- L'évaluation comptable

III - L'ANALYSE FINANCIÈRE

- L'activité
- La rentabilité
- La structure financière
- Les flux
- La Trésorerie

IV - ÉVALUATION DES TITRES

- Retraitements du bilan
- Actif net corrigé