

BAIL RÉEL SOLIDAIRE ET LES AUTRES BAUX : ÉCHAPPER À LA LOI DE 89

NOUVEAUTÉ
2025

WE-GL019

½ journée
(3,30 h)

- Cas pratiques
- Support pédagogique
- Quiz d'évaluation finale

Tarif : **130 € HT**

SPÉCIALISATION

OBJECTIFS :

- Maîtriser les principes fondamentaux du Bail Réel Solidaire, du bail civil, du bail d'habitation dérogatoire ou précaire et du bail saisonnier. Appliquer les connaissances à la pratique

NIVEAU & PUBLIC :

Tous professionnels de l'immobilier
Prérequis : aucun

MATÉRIEL NÉCESSAIRE :

Vidéo projecteur, paper-board
Effectif maximum : 50

INTERVENANT(S) :

Formateur : Professionnel spécialisé dans la gérance locative, copropriété et fiscalité

Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM

 Programme accessible aux personnes en situation de handicap

PROGRAMME

I - POINT SUR LES BAUX D'HABITATION RÉGIS PAR LA LOI DU 6 JUILLET 1989

II - LES BAUX QUI ÉCHAPPENT À LA LOI DU 6 JUILLET 1989

- Le bail saisonnier
- Le bail civil
- Le logement de fonction
- Le foyer logement

III - LE BAIL RÉEL SOLIDAIRE À LE VENT EN POUPE

- Principes et finalités
- Locataires concernés
- Avantages du BSR
- Des exemples concrets

SYNTHÈSE DU COURS ET CONCLUSION

ÉVALUATION FINALE