

## OBJECTIFS

- **Maitriser** les conséquences juridiques et fiscales des différents régimes matrimoniaux, et leurs impacts dans le conseil en matière d'Immobilier, d'IOBSP ou d'Assurance

## NIVEAU & PUBLIC

### SPÉCIALISATION

Tout public

**Prérequis** : aucun

## MODALITÉS DE PARTICIPATION

**Durée** : 1 jour (soit 8 heures)

**Moyens pédagogiques** : Cas pratiques - Support pédagogique  
Quiz d'évaluation finale

**Matériel nécessaire** : vidéo projecteur, paper-board

**Effectif maximum** : 20

## INTERVENANT(S)

**Formateur** : **Consultant spécialisé en immobilier**

*Validé par le Bureau de la Commission Formation FNAIM*

## TARIFS

**Adhérent FNAIM** : 220 € HT

**Non Adhérent FNAIM** : 320 € HT

## PROGRAMME

### INTRODUCTION : INCAPACITÉS

- Mineur, Majeur
- Sauvegarde de justice
- Curatelle
- Tutelle

### I - RÈGLES COMMUNES AUX UNIONS

- Le régime primaire

### II - LES DIFFÉRENTS RÉGIMES

- Séparation de biens
- Société d'acquêts
- Participation aux acquêts
- La communauté légale
- Conventions matrimoniales - Communauté universelle
- Liquidation de communauté

### III - CONCUBINAGE

- Civil
- Fiscal

### IV- PACS

- Civil
- Fiscal

### V- FILIATION

### VI- CONJOINTS DE NATIONALITÉS DIFFÉRENTES