

DURÉE
3H30

À l'issue de
cette formation,
vous recevrez
une attestation de
formation valable
pour le décompte
d'heures nécessaires
au renouvellement
de la carte
professionnelle.

ASSISTANCE TECHNIQUE

Référent ESI dédié à
l'assistance technique
de la formation
joignable au :
01 71 06 30 30
ou par mail :
fcontinue@fnaim.fr

MOYENS TECHNIQUES

Accès par ZOOM ou
Go To Training, lien de
connexion transmis par
mail au participant

MOYENS PÉDAGOGIQUES

Support pédagogique
et quizz d'évaluation
finale



EXERCICE DES PROFESSIONS SOUMISES À LA LOI HOGUET

OBJECTIFS

- Connaître les conditions d'exercice des professions immobilières
- Informer et former ses collaborateurs aux nouvelles obligations
- Éviter les sanctions par la connaissance des textes
- Répondre aux obligations induites par la loi Hoguet

LE PUBLIC CONCERNÉ

Tout professionnel de l'immobilier

LES PRÉ-REQUIS

Aucun

INTERVENANT

Marie France LARRÈDE



INTRODUCTION

BIENVENUE + PRÉSENTATION DU COURS ET DES OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES



PARTIE 1

ENVIRONNEMENT GÉNÉRAL DES PROFESSIONS ET CALENDRIER

Champ d'application de la loi Hoguet et de son décret & évolutions - Rôles et Missions des professionnels - Dispositions spéciales concernant les opérations de location - Rédaction d'actes et Consultation juridique - Les Activités visées par la loi Hoguet



PARTIE 2

CONDITIONS D'EXERCICE

- La carte Professionnel : Aptitude - Capacité - Assurance RCP - Garantie - Compte séquestre
- Incapacités d'exercice - Collaborateurs : Obligations - Limites des Agents Commerciaux - Habilitation et Pouvoirs - Obligations de Mentions - Obligations d'Affichage - Registres et documents obligatoires



PARTIE 3

AUTRES OBLIGATIONS ENVIRONNEMENT GÉNÉRAL

- Code de Déontologie : Principes et Obligations - Obligation de compétence des collaborateurs
- Obligation de formation continue - CNTGI & Commission de contrôle
- Blanchiment de capitaux : obligations - Règles de de publicité des prix



SYNTHÈSE DU COURS ET CONCLUSION



TEST D'ÉVALUATION + RÉPONSE AUX QUESTIONS + REMERCIEMENT

